



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № О00054-08/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 764,19
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	3,34	5,22	17,43	1	17,43
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	4	148,74
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	4	39,34
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	4,20	1,94	8,15	4	32,59
Влажная уборка стен		м2	152,00	2,78	422,56	1	422,56
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	269,40	1,37	369,08	13	4 798,01
Дезинфекция МОП		м2	40,70	4,69	190,88	9	1 717,95
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	269,40	3,32	894,41	1	894,41
Обметание пыли с потолков		м2	322,40	1,91	615,78	1	615,78
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	22	1 973,84
Очистка урн от мусора		шт	2,00	7,14	14,28	22	314,16
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	88,00	0,20	17,60	22	387,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	24,00	0,30	7,20	22	158,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	501,00	0,30	150,30	22	2 314,62

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка газонов (от случайного мусора)(50%)		м2	2 273,00	0,24	545,52	13	3 545,88
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	18,00	0,46	8,28	22	182,16

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					18 356,81
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН кв.18)		мп	1,50	905,77	391,52	1 750,18
Установка светильника (2 п. 1,2 эт.)		шт	2,00	517,98	2 083,52	3 119,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 366,40	3,17	10 671,49
Дезинфекция, дератизация	ежемесячно	м2	861,00	1,10	947,10
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 560,10	0,28	716,83
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	7,36	35,35	260,00
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	14,71	22,99	338,16
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			2 300,77
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.07.2021 по 31.07.2021)			1,00	342,58	342,58
ОДН за г/воду			1,00	1 958,19	1 958,19
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	2 137,00	2,64	5 641,68
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	599,08	599,08
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 366,40	1,64	5 520,90

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

63 117,01

- Всего за период с **01.08.2021г.** по **31.08.2021г.** выполнено работ на общую сумму **63 117,01** (Шестьдесят три тысячи сто семнадцать рублей 01 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.

Заказчик

